

**PIANO OPERATIVO
COMUNALE**

Avvio del Procedimento

art.17 L.R. 65/2014

Sindaco del Comune di Rufina:
Vito Maida

Responsabile del Procedimento:
Pilade Pinzani

Collaboratrice al coordinamento:
Arianna Bondi

Garante Informazione e Partecipazione:
Caterina Fusi

UFFICIO DI PIANO
UNIONE DEI COMUNI:

Progettista e coordinatore:
Fabio Carli

Supporto progettista e coordinatore:
Sonia Carletti

Censimento patrimonio edilizio tramite
UAS e SIT:
Giorgio Volpi

Supporto amministrativo:
Monica Frediani

Firenze SMART, co-progettista, aspetti
urbanistici e paesaggistici:
Martina Angeletti

Firenze SMART, elaborazioni GIS e
supporto SIT:
Paolo Biagiotti

Analisi urbanistiche e territoriali,
elaborazioni GIS:
Elisa Iannotta

OBIETTIVI STRATEGICI

TAVOLA PO_08.1

Scala 1:10000

Febbraio 2024



Legenda

Elementi di contesto

- Villa Poggio Reale
- Aree scolastiche esistenti
- Aree a verde pubblico e sportivo esistenti
- Aree pedonali o da pedonalizzare
- Percorsi pedonali esistenti
- Muro dei Frati
- Rete ferroviaria
- Fermate ferroviarie esistenti

Obiettivi strategici

Il sistema infrastrutturale e la mobilità

- Conferma della previsione sovraordinata del corridoio infrastrutturale della variante SS67
- Nuovo ponte di attraversamento pedonale della Sieve tra Montebonello e Rufina
- Adeguamento dei sottopassi e degli attraversamenti a raso
- Realizzazione della ciclovia della Sieve
- Istituire nei tratti di viabilità urbana con criticità di sicurezza e inadeguatezza funzionale zone 30km/h o woonerf
- Progettare il Parco fluviale lungo la Sieve
- Aumentare la connessione tra viabilità ciclabile urbana con le direttrici di interesse regionale

Industria, sistema produttivo ed artigianale

- Migliorare l'accessibilità veicolare, dolce, le dotazioni di standard e servizi, la connettività digitale e le prestazioni ambientali, energetiche e paesaggistiche (APEA) delle aree produttive

Il territorio rurale, la biodiversità ed il paesaggio

- Promuovere il Parco agricolo di Turicchi

Rischi e pericolosità territoriali

- Riqualficazione dei waterfront urbani
- Realizzazione della Cassa di espansione a Scopeti

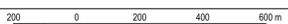
Sviluppo Sostenibile

- Recuperare i contenitori produttivi dismessi e rigenerare le aree degradate lungo la ferrovia a Rufina
- Confermare la rigenerazione dell'ex impianto di Selvapiana, riconversione verso impianto trattamento biomasse
- Istituire Hub intermodali per la diminuzione dell'utilizzo dell'auto privato negli spostamenti casa-lavoro e verso l'area metropolitana fiorentina

Relazioni fra bisogni sociali, attività economiche e produttive

- Riqualficazione e potenziamento degli standard urbanistici - parcheggi, verde, sport, attrezzature e spazi culturali e per la socializzazione
- Conferma delle previsioni per parcheggio camper e parcheggi nel fondovalle
- Rivitalizzazione del sistema del commercio al dettaglio e dell'artigianato di servizio nelle strade mercato e nei centri commerciali naturali

Crediti della base cartografica di sfondo:



- Elementi cartografici: Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000, aggiornamento 2016 per la Città Metropolitana di Firenze, Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale - Regione Toscana. Versione parzialmente rielaborata dall'ufficio di Piano dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve (aggiornamento speditivo su edifici - 2018)

