



COMUNE DI RUFINA
Città Metropolitana di Firenze

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

PERIZIA
LAVORI DI SOMMA URGENZA

Art. 140 comma 4 del Dlgs. 31/03/2023 n. 36 (Procedure in caso di Somma Urgenza e di Protezione Civile)

- 1) OGGETTO: EVENTO CALAMITOSO METEOROLOGICO 14-15 MARZO 2025. ESONDAZIONE FIUME SIEVE . INTERVENTI DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. 36/2023. Intervento di ripristino Caldaia e quadro elettrico centrale termica plessi scolastici scuola dell'Infanzia G. Rodari e scuola primaria G. Falcone – Loc. Contea a seguito di inondazione locale c.t. posta al Piano seminterrato.**

DITTA: GM Service srl Via del Vicano 6b – Pelago (Fi)

IMPORTO PRESUNTO: €. 25.000,00 + IVA

L'anno duemilaventicinque (2025) del mese di Marzo (3) il **giorno (...) in** Rufina (Fi)

PREMESSO

- che nei giorni 14 e 15 marzo 2025 la Toscana è stata interessata da una intensa perturbazione meteorologica con forti e copiose piogge e temporali che, nel territorio del Comune di Rufina, hanno interessato il territorio montano e collinare creando ingenti criticità sull'intero territorio e sulla viabilità comunale di collegamento con le frazioni presenti nonché sulla SS 67 Tosco-Romagnola;
- che le eccezionali quantità di pioggia hanno gravato altresì sul reticolo idraulico della Sieve e degli affluenti, determinando una esondazione del fiume Sieve che ha interessato tutta l'area del territorio comunale di fondovalle limitrofa al Sieve stesso, anche con rotture arginali;
- che a seguito dell'intenso evento meteorologico suddetto, il fiume Sieve ha esondato nelle frazioni di Contea, Casini, Scopeti e Rufina, interessando i centri abitati di tali località, ed ha interessato un notevole numero di edifici residenziali ed attività economiche, strutture pubbliche, sportive, edifici scolastici, con allagamento dei locali posti ai piani interrati ed al piano terra;
- che le precipitazioni atmosferiche eccezionali hanno causato criticità alla viabilità e alcuni dissesti dei versanti con frane che hanno interessato la viabilità minore comunale;
- che in conseguenza dell'eccezionale situazione causata da tali eventi si sono determinate situazioni di emergenza e di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO:

che risulta necessario dover eseguire lavori in somma urgenza a tutela della pubblica e privata incolumità consistenti nel ripristino della caldaia e del quadro elettrico della centrale termica dei plessi scolastici della scuola dell'Infanzia G. Rodari e scuola primaria G. Falcone –Loc. Contea danneggiati a seguito dell' inondazione del locale posto al Piano seminterrato per l'esondazione del fiume Sieve



COMUNE DI RUFINA
Città Metropolitana di Firenze

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

il sottoscritto geom. Pilade Pinzani, funzionario tecnico del Servizio Area Gestione del Territorio del Comune di Rufina (Fi) , intervenuto sul posto per verificare lo stato della situazione di criticità emersa in relazione al danneggiamento della caldaia e del quadro elettrico della centrale termica dei plessi scolastici della scuola dell'Infanzia G. Rodari e scuola primaria G. Falcone – Loc. Contea, danneggiati a seguito dell' inondazione del locale posto al Piano seminterrato per l'esondazione del fiume Sieve, e consentire la ripresa e la continuità didattica, ha redatto il relativo verbale di somma urgenza, in contraddittorio con la Ditta GM Service di Pelago (Fi), in data 15/03/2025, pertanto redige la presente perizia giustificativa:

- trattasi di lavori necessari per il ripristino della caldaia e del quadro elettrico della centrale termica dei plessi scolastici della scuola dell'Infanzia G. Rodari e scuola primaria G. Falcone – Loc. Contea danneggiati a seguito dell' inondazione del locale posto al piano seminterrato per l'esondazione del fiume Sieve

Voce	Quantità	Prezzo	Importo
Imponibile			
I.V.A. 22%			
Totale			

Atto redatto in unico esemplare e firmato.

Il Funzionario Tecnico Comunale
